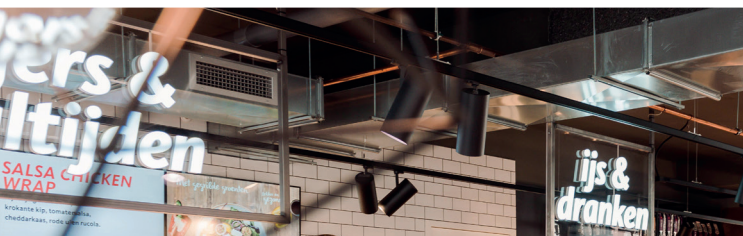


Aangenaam!

Wij zijn Kwalitaria, een franchise- en cafetariaformule maar dan net even anders dan dat je gewend bent. We staan al meer dan 30 jaar voor écht lekker eten met aandacht voor kwaliteit en duurzaamheid. Inmiddels zijn we uitgegroeid tot de meest vooruitstrevende cafetariaformule van Nederland en hebben bewezen zelfs in tijden van crisis sterk te staan. We zien volop kansen en zijn klaar voor verdere groei. Groei jij met ons mee?

Natuurlijk de lekkerste

Wij noemen onszelf niet voor niets 'natuurlijk de lekkerste'. Smaak staat bij ons voorop, maar daarbij verliezen we duurzaamheid niet uit het oog. Zo worden onze heerlijke burgers gemaakt van vlees van Hollandse bodem, werken we met plofkipvrije producten, voegen we minder suikers toe aan onze sauzen en zijn er steeds meer vegetarische lekkernijen te vinden op onze menukaart.



4x daarom ondernemen bij Kwalitaria

'Waarom zou ik mij aansluiten bij een franchise-formule', denk je misschien. Het aansluiten bij een bewezen en succesvol concept met kennis van de markt brengt nu eenmaal voordelen met zich mee. Wij ondersteunen je op allerlei vlakken, zodat jij kunt doen wat jij het liefste doet: ondernemen.

Jij kunt rekenen op:

1. De meest effectieve marketing
2. Goede inkoopcondities
3. De beste ondernemerssupport
4. Een waardevol netwerk

Kwalitaria facts



Opgericht in: **1990**

Kwalitaria locaties: **133**

Bezorglocaties: **101**

Locaties met Délifrance Shop-in-Shop: **30**



Voor
een beestachtige
trek!

The bull

Burger van MRIJ-
rundvlees met Beemster
kaas, bacon, rode ui en
smokey BBQ saus.

THE BLUE
BUTCHER
BY WILLY BOUW
KAN OOK
VEGETARISCH

Franchise, wat is dat eigenlijk?

Logische vraag! Simpel gezegd: de franchisegever heeft een succesvol concept en geeft de franchisenemers de mogelijkheid om volgens datzelfde concept hun eigen succesvolle bedrijf op te bouwen. Als franchisenemer ben je zelfstandig ondernemer en in ruil voor een vergoeding profiteer je van de merkbekendheid, kennis en ondersteuning van de franchisegever. Het uiteindelijke doel is dat beide partijen profiteren van de hechte vorm van samenwerking. Een win-win situatie dus!

Te koop:

Kwalitaria
Bergen op Zoom,
Gageldonk

In de wijk Gageldonk nabij het gezellige centrum van Bergen op Zoom krijgt Kwalitaria de mogelijkheid tot het realiseren van een splinternieuwe locatie in een compleet nieuw winkelcentrum.

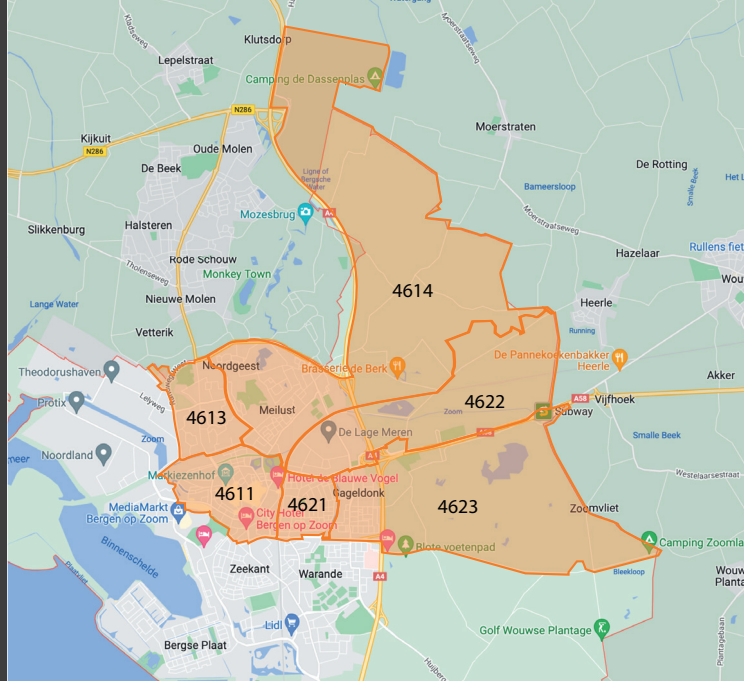
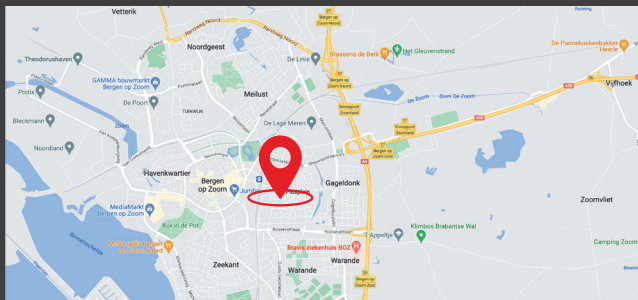
Het winkelcentrum komt centraal te liggen in het nieuwe wijkhart en vervangt het reeds bestaande Piusplein. Het verzorgingsgebied biedt volop kansen dankzij het hoge aantal inwoners en de levendige buurt kent bovendien een hoge uitvalspost voor bezorging en afhalen. Dit in combinatie met de strategische ligging en goede zicht- en bereikbaarheid zorgen ervoor dat deze nieuwe locatie ideaal is voor de realisatie van een mooie Kwalitaria 4.0 vestiging.

Nieuwe locatie aangeboden!

kwalitaria
natuurlijk de lekkerste

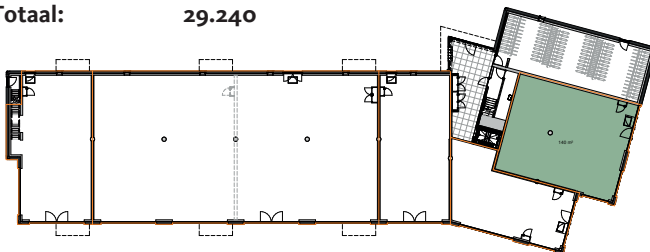
Locatie & situering

In Bergen op Zoom in de wijk Gageldonk zal een geheel nieuw winkelcentrum worden ontwikkeld waar tevens de nieuwe Kwalitaria vestiging wordt gerealiseerd. Het winkelcentrum komt centraal te liggen in het nieuwe wijkhart en vervangt het reeds bestaande Piusplein. Bergen op Zoom telt ongeveer 66.800 inwoners. Het nieuwe winkelcentrum zal een verzorgingsgebied krijgen van ca. 15.000 mensen. In het winkelcentrum zal zich in ieder geval een Jumbo en Akmarkt supermarkt gaan vestigen. De overige units, waarvan 1 voor Kwalitaria, zullen gevuld worden met o.a. lokale ondernemers.



Kwalitaria Bergen op Zoom, Gageldonk

Postcode	Inwoners	Bezorgen	Ja
4611	9210	Uitstraling	KW 4.0
4613	3810	Délicrance	Nee
4614	7115	Parkeren	Ja
4621	4585		
4622	475		
4623	4045		
Totaal:	29.240		



Kenmerken locatie

- ✓ 66.800 inwoners in Bergen op Zoom (CBS)
- ✓ Strategische ligging met een goede ontsluiting in nieuw winkelcentrum
- ✓ Midden in een woonwijk
- ✓ Goede zicht- en bereikbaarheid



Goed om te weten

Koopprijs:	op aanvraag
Entreefee:	€16.000,-
Huurprijs per maand (circa):	€1.750,-
Mogelijke opleverdatum:	4 ^e kwartaal 2023



En nu?
Droom realiseren!

Stappenplan: wat kun je verwachten?

- 1 Maak een afspraak op franchise.kwalitaria.nl of neem direct contact met ons op.
- 2 Eerste kennismaking.
- 3 Samen de mogelijkheden verkennen.
- 4 Start realisatie van jouw eigen vestiging.